

Zawiadomienie

W związku ze zbliżającym się terminem zatwierdzenia sprawozdania finansowego, przedłużonym do dnia 30.09.2020 r. rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 31.03.2020 r., Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal”, aby wypełnić powyższy obowiązek, działając na podstawie art. 8³ ust. 2 i 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U.2018.845 t.j. z dnia 2018.05.08) oraz § 23 ust. 1 i 24 ust. 1 Statutu Spółdzielni uprzejmie zawiadamia, iż w dniu 14.09.2020 r. o godz. 17.00 w Miejskim Domu Kultury przy ul. 3 Maja 15 w Myszkowie (sala widowiskowa), odbędzie się Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal”.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia, w tym Przewodniczącego, Sekretarza i asesora.
3. Wybór 2 lub 3-osobowej Komisji Skrutacyjnej.
4. Odczytanie i przyjęcie porządku obrad.
5. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia przez Komisję Skrutacyjną.
6. Zgłaszanie kandydatów do Rady Nadzorczej.
7. Przedstawienie informacji z realizacji uchwał Walnego Zgromadzenia.
8. Przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej SM Mystal z działalności w 2019 roku – podjęcie uchwały.
9. Przyjęcie sprawozdania finansowego SM Mystal za rok obrotowy 2019 – podjęcie uchwały.
10. Przyjęcie sprawozdania Zarządu SM Mystal z działalności w 2019 roku – podjęcie uchwały.
11. Podział nadwyżki bilansowej za 2019 rok – podjęcie uchwały.
12. Zamierzenia i kierunki działania Spółdzielni na 2020 rok i lata kolejne – podjęcie uchwały.
13. Przeprowadzenie głosowania w sprawie udzielenia absolutorium dla Pana Ryszarda Czaplí – Członka Zarządu za okres od 01.01.2019 r. do 30.06.2019 r. – podjęcie uchwały.
14. Przeprowadzenie głosowania w sprawie udzielenia absolutorium dla Pani Beaty Huras – Członka Zarządu za 2019 rok – podjęcie uchwały.
15. Przeprowadzenie głosowania w sprawie udzielenia absolutorium dla Pani Pauliny Sitek – Członka Zarządu za okres od 01.07.2019 r. do 31.12.2019 r. – podjęcie uchwały.
16. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej – podjęcie uchwały.
17. Przedstawienie propozycji wprowadzenia kart identyfikacyjnych uprawniających do parkowania na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” – podjęcie uchwały.
18. Przedstawienie wniosku Pani Marii Kowalskiej-Szwarc i córki Dagny Kowalskiej-Skórki o zmianę uchwały Walnego Zgromadzenia nr 13/2017 z dnia 03.02.2017 r. - podjęcie uchwały.
19. Przedstawienie wniosku Pani Martynty Wierzchowskiej w sprawie wykupu od Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” lokalu mieszkalnego – podjęcie uchwały.
20. Przedstawienie wniosku Pana Krystiana Czerwińskiego w sprawie wykupu od Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” lokali mieszkalnych – podjęcie uchwały.
21. Sprawy różne, wnioski, dyskusja.
22. Przedstawienie protokołu Komisji Skrutacyjnej.
23. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

W związku z trwającym stanem epidemii COVID-19 informujemy, że ze sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni w dniu 14.09.2020 r., jak również z protokołem Walnego Zgromadzenia z dnia 24.05.2019 r. można zapoznać się na stronie internetowej Spółdzielni www.smmystal.pl w zakładce Władze Spółdzielni/

Walne Zgromadzenie (hasło dostępu do w/w zakładki członek może uzyskać w siedzibie SM „Mystal” po okazaniu dowodu osobistego) oraz w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” przy ul. Sikorskiego 63/81 na 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 14.00 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu – ze względu na zachowanie zasad bezpieczeństwa sanitarnego.

Wszystkie uchwały objęte porządkiem obrad podejmowane są zwykłą większością ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu.

Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać – na piśmie - projekty uchwał oraz żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem może być zgłoszony najpóźniej 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia i musi być podpisany przez co najmniej 10 członków Spółdzielni.

Członkowie mają prawo zgłaszania poprawek do przygotowanych już projektów uchwał. Poprawka musi być sporządzona na piśmie i złożona w siedzibie Spółdzielni – wraz z uzasadnieniem – nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

Członek bądź pełnomocnik biorący udział w Zgromadzeniu winien okazać się dowodem tożsamości.

Mając na uwadze zachowanie bezpieczeństwa osób uczestniczących w zebraniu prosimy o dostosowanie się do obowiązującego reżimu sanitarnego podczas Walnego Zgromadzenia Członków. Przypominamy zwłaszcza o obowiązku zakrywania ust i nosa, zachowaniu wymaganego odstępów, dezynfekowania dłoni dostępnym środkiem oraz prosimy o zaopatrzenie się we własne długopisy.

Nadto każdy uczestnik obrad winien wypełnić oświadczenie o braku przeciwwskazań do udziału w zebraniu ze względu na koronawirusa COVID - 19. Druk oświadczenia jest dostępny na stronie www.smmystal.pl oraz będzie dostępny podczas odbioru mandatu do głosowania.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
"MYSTAL"

CZŁONEK ZARZĄDU

Paulina Sitek

CZŁONEK ZARZĄDU

Beata Huras